

[Jogszabálykereső](#)
[Önkormányzati rendeletek](#)
[Indokolások Tára](#)
[Nemzetközi szerződések](#)
[Jogszabályfordítások / Translated legislation](#)

Ballószög Önkormányzat Képviselő-testületének többször módosított, egységes szerkezetbe foglalt 3/1999.(II.10.) önkormányzati rendelete

A közterületek használatáról

2016-10-29-től

¹ Ballószög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket) rendelkezéseire, továbbá figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdésében foglaltakra, a közterületek használatáról szóló 3/1999. (II.10.) ÖR. számú rendeletet (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1./ Módostotta a 20/2005.(11.04.) sz. rendelet 1. §-a

1. §

A rendelet hatálya - a közutak kivételével - Ballószög község közigazgatási területén, az önkormányzat tulajdonában lévő, közterületként nyilvántartott földrészekre terjed ki.

2. §

(1) Közterület épületrésszel vagy más építménnyel elfoglalni, illetőleg rendeltetésétől eltérő célra és módon használni - ha jogszabály másként nem rendelkezik - csak közterület-használati megállapodás (továbbiakban: megállapodás) birtokában, az előírt hatósági engedélyeknek megfelelően szabad.

(2)² Közterület kereskedelmi tevékenység céljából való használatba adása csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeit szabályozó jogszabályi rendelkezések figyelembevételével lehetséges.

2./ Módosította a 13/2011.(IX.29.) sz. rendelet 1. §-a 2011.(IX.30)-i hatállyal

3. §

A megállapodás

- a. 10 évet meg nem haladó, meghatározott időre,
- b. valamely feltétel bekövetkeztéig, de legfeljebb 10 éves időtartamra,
- c. a használatba adó felmondásáig, de legfeljebb 10 éves időtartamra köthető.

4. §

(1) A megállapodás iránti kérelmet annak kell benyújtania, aki a közterületet használni kívánja.

(2)³ A kérelmet írásban lehet benyújtani. A kérelmek elektronikus ügyintézésre Ballószög Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény hatálybalépésével összefüggő szabályokról szóló 22/2005./XI.4./ számú rendelete értelmében kizárt.

3./ Módosította az 5/2015.(II.27.) rendelet 1. § (1) bekezdése

(3)⁴

4./Hatályon kívül helyezte a 13/2011./IX.29./ sz. rendelet 6. § (2) bekezdése

2011.(IX.30)-i hatállyal

(4)⁵

5./ Hatályon kívül helyezte a 13/2011./IX.29.) sz. rendelet 6. § (2) bekezdése 2011. (IX.30)-i hatállyal

(5)⁶

6./ Hatályon kívül helyezte a 13/2011.(IX.29)/ sz. rendelet 6. § (2) bekezdése

2011.(IX.30)-i hatállyal

(6)⁷

7./ Hatályon kívül helyezte a 13/2011./IX.29./ sz. rendelet 6. § (2) bekezdése

2011.(IX.30)-i hatállyal

(7)⁸

8./ Hatályon kívül helyezte a 13/2011./IX.29./ sz. rendelet 6. § (2) bekezdése

2011.(IX.30)-i hatállyal

(8)⁹

9./ Hatályon kívül helyezte a 13/2011./IX.29./ sz. rendelet 6. § (2) bekezdése

2011.(IX.30)-i hatállyal

(9)¹⁰

10./ Hatályon kívül helyezte a 13/2011./IX.29./ sz. rendelet 6. § (2) bekezdése

2011.(IX.30)-i hatállyal

(10)¹¹ A megállapodás (előzetes megállapodás) megkötése iránti kérelmet írásban kell előterjeszteni, ehhez külön nyomtatvány is rendszeresíthető.

A kérelemhez tartalmaznia kell:

- a. a megállapodást igénylő nevét, lakóhelyének (székhelyének) címét,
- b. a közterület-használat célját, időtartamát,
- c. a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos leírását,
- d. a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratok ismertetését,
- e. előzetes megállapodás iránti kérelem esetén, a jogerős építési engedély benyújtásának időpontját.

11./ Módosította a 20/2005./XI.4./ sz. rendelet 4. §-a

(11)¹² Ha a közterület használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek vagy az építetőnek kell kérnie.

12./ Módosította a 20/2005.(XI.4.) sz. rendelet 4. §-a

(14)¹³ A megállapodás megkötését megelőzően, a polgármester felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

13./ Módosította a 20/2005.(XI.4.) sz. rendelet 4. §-a

(15)¹⁴

14./Hatályon kívül helyezte a 13/2011./IX.29./ sz. rendelet 6. § (2) bekezdése

2011.(IX.30)-i hatállyal

(16)¹⁵

15./Hatályon kívül helyezte a 13/2011./IX.29./ sz. rendelet 6. § (2) bekezdése

2011.(IX.30)-i hatállyal

(17)¹⁶

16./Hatályon kívül helyezte a 13/2011./IX.29./ sz. rendelet 6. § (2) bekezdése

2011.(IX.30)-i hatállyal

(18)¹⁷

17./Hatályon kívül helyezte a 13/2011./IX.29./ sz. rendelet 6. § (2) bekezdése

2011.(IX.30)-i hatállyal

5. §

(1) A megállapodás megkötése során figyelembe kell venni a vonatkozó ágazati jogszabályok, a településszerkezeti, a helyi építési szabályzatok és szabályozási tervek előírásait, a községi, köztisztasági követelményeket és ellenőrizni kell az egyéb feltételek - így pl. a tevékenység végzésére jogosító okiratok - meglétét is.

(2). A megállapodásnak tartalmaznia kell:

- a. a használó nevét, lakóhelyének (székhelyének) címét,
- b. a közterület-használat célját, időtartamát,
- c. a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d. a megállapodás megszűnése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget,
- e. közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét, továbbá fizetésének kezdő időpontját és módját,
- f. a megállapodás megszűnésének eseteit,
- g. előzetes megállapodás esetén a jogerős építési engedély megszerzésének végső időpontját.

3. Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos megállapodásban azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi övrendszabályokban előírt módon történhet.

4. Az építési munka végzésének tartamára szóló megállapodásban - indokolt esetben - elő kell írni a közterület felől az összevont községrendezési tervi követelményeket kielégítő kerítés, gyalogos átjárón védőtetőt, védőkorlát, stb. létesítését.

(5)¹⁸ Az utcai árusítás céljára szolgáló megállapodásban azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben, útvonalon vagy járműből történhet.

18./ Módosította a 13/2011./IX.29./ sz. rendelet 3. §-a 2011. (IX.30)-i hatállyal

(6)¹⁹ A közterület használója köteles az igénybevett területet és annak közvetlen környékét folyamatosan tisztán tartani, a téli síkosság-mentességet biztosítani, a göngyöleg és szemét elszállításáról, valamint a közterületi létesítmény karbantartásáról gondoskodni.

19./ Kiegészítette a 13/2011./IX.29./ sz. rendelet 4. §-a 2011.(IX.30)-i hatállyal

(7)²⁰ A megállapodás megkötésében Ballószög Község Képviselő-testülete által átruházott hatáskörben használatba adóként Ballószög Község Polgármestere jár el.

20./ Kiegészítette a 13/2011./IX.29./ sz. rendelet 4. §-a 2011.(IX.30)-i hatállyal

(8) A filmforgatás célú közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés jóváhagyásáról, annak megtagadásáról Ballószög Község Önkormányzat Képviselő-testülete által átruházott hatáskörben Ballószög község polgármestere dönt.^[1]

6. §

(1)²² A közterület-használatért e rendelet 1. számú mellékletében meghatározott díjakat kell fizetni. A díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.

22./ Módosította a 7/2013./IX.27./ sz. rendelet 1. § /2/ bekezdése 2013.(X.15.) hatállyal

(2)²³

23./ Hatályon kívül helyezte a 8/1999. (IV.6.) ÖR. 1 §-a

(3) A díjat általában évi két részletben: március 15. és szeptember 15. napjáig kell megfizetni. A közterületet használni kívánó kérelmére a díj havonta, illetve negyedévenként is fizethető. Eseti jellegű vagy 90 napot meg nem haladó, határozott idejű közterület-használat esetén a díjat a közterület birtokbavétele előtt, egyösszegben kell megfizetni.

(4) A közterület-használati díjat a megállapodásban megjelölt időponttól kell fizetni.

(5) Az, aki megállapodás nélkül vagy a megállapodásban foglaltaktól eltérő módon használ közterületet, a megállapodás nélküli használat vagy az eltérő használat időtartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj négyszeresét köteles megfizetni.^[2]

(6) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a. a fegyveres erők, rendészeti szervek, a mentők, továbbá a környezetvédelmi és vízügyi szervek létesítményeinek elhelyezése,
- b. a közműveknek (elektromos-, gáz-, távfűtő-, víz és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szolgáltatók feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezése,
- c. távközlési létesítmények elhelyezése,
- d. közforgalmi vasúti és közforgalmi közúti tevékenységet végzőknek, a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményeik elhelyezése,
- e. ²⁴ szobrok, emlékművek, díszutak, vízmedencék, szökőkutak, egyéb köztárgyak, valamint díszítés céljából kihelyezett virágládák, virágkosarak elhelyezése,
- f. az önkormányzat és szervei, intézményei rendezvényei alkalmával, a rendezvényekhez kapcsolódó közterület-használat,
- g. közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek,
- h. erre kijelölt területen mezőgazdasági kistermelő által termelt, saját termékének forgalomba hozatala,
- i. 6 hónapig terjedő időre lakóház építéséhez, felújításához szükséges állványzat, építőanyag, törmelék elhelyezése után.
 - j)²⁵ az oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotások forgatása esetén,
 - k)²⁶ 48 órát meg nem haladó filmforgatás esetén.

25./ Kiegészítette a 7/2013./IX.27./ sz. rendelet 1. § /3/ bekezdése 2013.(X.15.) hatállyal

26./ Kiegészítette a 7/2013./IX.27./ sz. rendelet 1. § /3/ bekezdése 2013.(X.15.) hatállyal

(7) Az önkormányzat a közterületek filmforgatási célú használatát a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (továbbiakban: Mtv.) 3. számú mellékletében meghatározott díjak ellenében biztosítja.^[3]

7. §

1. A megállapodás megszűnik:

- a. a használat kezdetétől számított 10 év elteltének napjával,
- b. ha a felek a megállapodást közös megegyezéssel megszüntetik,
- c. ha az arra jogosult felmond,
- d. ha a közterületet használó meghal,
- e. ha a jogosultnak a közterületen folytatott tevékenység végzésére jogosító okirata, hatósági engedélye érvényét veszti, tevékenységét a hatóság megtiltja,
- f. ha a közterület építési engedélyhez kötött épület vagy építmény elhelyezésére szolgál és a jogerős építési engedélyt a használó az előzetes megállapodásban meghatározott időpontig nem mutatta be,
- g. a határozott időre szóló, illetőleg valamely feltétel bekövetkezéséig tartó közterület-használat a megállapodásban meghatározott idő elteltével, illetőleg a feltétel bekövetkezésekor megszűnik.
 - (2) A polgármester a megállapodást felmondhatja, ha

- a. a közterület használó a közterület-használati díjat írásbeli felszólítás ellenére, a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg,
- b. a közterületet használó a közterületet nem a megállapodásban meghatározott célra vagy attól eltérő módon használja,
- c. a közterületet közérdekből már célra szükséges,
- d. a közterületet használó a megállapodásban meghatározott tevékenységet, írásbeli felszólítás ellenére, a felszólításban meghatározott időponttól sem folytatja.

(3) Ha a közterület közérdekből más célra szükséges, a felmondási idő 2 hónapnál rövidebb lehet.

(4) Ha a megállapodás megszűnik, a használó vagy jogutódja a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani, kivéve, ha a szerződő felek között megállapodás jön létre az épület, építmény megvásárlására.

(5)²⁸ A hatósági engedélyesnek fel nem róható filmforgatást akadályozó esemény bekövetkezése esetén, az engedélyes részére az esemény megszűnését követő 8 napon belül a közterület-használatot biztosítani kell.

28./ Kiegészítette a 7/2013./IX.27./ sz. rendelet 1.§ /5/ bekezdése 2013.(X.15.) hatállyal

(6)^[4] A közterület-használat engedélyben foglaltak betartásának ellenőrzésére a jegyző az általa kijelölt ügyintéző útján jogosult.

8. §²⁹

29./ Hatályon kívül helyezte a 7/2013./IX.27./ sz. rendelet 1 /6/ bekezdése 2013. október 15-i hatállyal

9. §

(1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályban, egyidejűleg a közterület-használat engedélyezéséről szóló 8/1995. (VII.14.) ÖR. számú rendelet hatályát veszti.

(2) A rendelet hatálybalépése előtt kiadott közterület-foglalási és közterület-használati engedélyekre a kiadásuk idején hatályban volt rendelkezéseket kell alkalmazni azzal, hogy a polgármesternek 6 hónapon belül kezdeményeznie kell az e rendeletnek megfelelő, közös megegyezéssel történő módosításukat. A felülvizsgálat kezdeményezésének kötelezettsége nem vonatkozik a meghatározott időre kiadott engedélyekre.

(3) E rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Máté Lászlóné s.k.
polgármester

Dr. Kovács Huba s.k.
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 1999. 02. 10.

Dr. Kovács Huba s.k.
jegyző

Mellékletek

1.sz.