

Eljárást megindító felhívás

Ballószög Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által „Polgármesteri Hivatal és a Kossuth Lajos Általános Iskola energetikai korszerűsítése az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16TOP-3.2.1-16-2017-00048 számú projekt keretében” tárgyában megindított a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerint a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérései alkalmazásával

**Postai cím: Rákóczi út 15.
Város/Község: Ballószög
Postai irányítószám: 6035
Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):
Címzett: Dr. Endre Mónika
Telefon: 06/76-573-022
E-mail: balloszog-jegyzo@balloszog.hu
Fax: 06/76-427-461**

I.2) Kommunikáció

A közbeszerzési eljárásban a kommunikáció írásban történik.

További információ a következő címen szerezhető be:

Értékhatár Közbeszerzési Tanácsadó Kft.
Dr. Demeter Szilvia, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
mobil: 06-20/9-150-490
e-mail: drdemeterszilvia@gmail.com

Az ajánlat benyújtandó a következő címre:

**Ballószög Község Önkormányzata 6035 Ballószög, Rákóczi út 15.
Jegyzői iroda**

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Polgármesteri Hivatal és a Kossuth Lajos Általános Iskola energetikai korszerűsítése az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16TOP-3.2.1-16-2017-00048” számú projekt keretében

II.1.2)

CPV-kód:

45321000-3 Hőszigetelési munka

45261400-8 Szigetelési munkák

45421100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése

45310000-3 Villamos szerelési munka

II.1.3) A szerződés típusa

kivitelezési szerződés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Polgármesteri Hivatal és a Kossuth Lajos Általános Iskola energetikai korszerűsítése az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16TOP-3.2.1-16-2017-00048” számú projekt keretében

II.1.5) Részekre bontás

Ajánlatkérő részajánlat-tételi lehetőséget biztosít az alábbiak szerint:

1. rész: Polgármesteri hivatal

A tervezett felújítás célja a teljes épületgépészeti felújítása, a kor színvonalának megfelelő, biztonságosan üzemeltethető technológia kialakítása.

2. rész: Kossuth Lajos Általános Iskola

A tervezett felújítás célja, hogy az épület új, a korszerű hőtechnikai követelményeknek megfelelő nyílás-zárókat, a homlokzaton hőszigetelő rendszert, a padlás födémen pedig utólag elhelyezett hőszigetelést kap. A tetőn napelemeket is elhelyezünk. A felújítási munkák elkészülte után az Önkormányzat jóval gazdaságosabban, kisebb rezsiköltséggel tudja majd üzemeltetni az épületet.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Polgármesteri Hivatal és a Kossuth Lajos Általános Iskola energetikai korszerűsítése az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16TOP-3.2.1-16-2017-00048” számú projekt keretében

II.2.2) A teljesítés helye:

1. rész: 6035 Ballószög, Rákóczi út 15. Hrsz.: 24.
2. rész: 6035 Ballószög, Kossuth Lajos u. 4.-6. Hrsz.: 539.

II.2.3) A közbeszerzés mennyisége

Polgármesteri Hivatal és a Kossuth Lajos Általános Iskola energetikai korszerűsítése az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16TOP-3.2.1-16-2017-00048” számú projekt keretében

Jellemző mennyiségek:

1. rész: A tervezett felújítás célja a teljes épületgépészeti felújítása, a kor színvonalának megfelelő, biztonságosan üzemeltethető technológia kialakítása. Ennek kiegészítéseként az épület új, a korszerű hőtechnikai követelményeknek megfelelő nyílás-zárókat, a homlokzaton hőszigetelő rendszert, a padlás födémen pedig utólag elhelyezett hő-szigetelést kap. Az épület belső részén az átalakításokhoz kapcsolódó szakipari és építőmesteri felújítások kerülnek elvégzésre. A kivitelezés során 5 db bejárati ajtó , valamint 6 db ablak kerül beépítésre. A konvektorok elbontása után fűtés korszerűsítés történik a gépész terv szerint. A homlokzatra 254,40 m² a lábazatra 27,70 m², a födémre pedig 172 m² hőszigetelés kerül.a tervek szerinti vastagságban és paraméterekkel. A tetőre 20 db napelemet rakunk.
2. rész: A tervezett felújítás célja, hogy az épület új, a korszerű hőtechnikai követelményeknek megfelelő nyílás-zárókat, a homlokzaton hőszigetelő rendszert, a padlás födémen pedig utólag elhelyezett hőszigetelést kap. A tetőn napelemeket is elhelyezünk. A tervezett felújítás során 69 db ablak és 12 db bejárati ajtó kerül beépítésre. A homlokzati hőszigetelés 860 m² . A lábazatra 120 m² lábazati hőszigetelés kerül. A tetőre 80 db napelemet rakunk.

Részletes feltételeket valamennyi rész esetében az eljárást megindító felhívást kiegészítő a dokumentáció mellékletét képező árazatlan költségvetési kiírást és műszaki leírást is magában foglaló kivitelezési tervdokumentáció tartalmazza.

A beszerzés tárgyának meghatározása a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Alkr.) 46. § (3) bekezdés rendelkezésének figyelembevételével történt a megnevezett megoldásokkal egyenértékű teljesítést elfogad az Ajánlatkérő a Korm. r. 46.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint. A közbeszerzési eljárás műszaki leírásában és egyéb dokumentumaiban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás tekintetében a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és ennek alapján Ajánlatkérő a megjelölttel egyenértékű megajánlást is elfogad. Az egyenértékűséget ajánlattevőknek megfelelően bizonyítaniuk kell

II.2.4) Értékelési szempontok

- Az alábbi értékelési szempontok

Ajánlatkérő a legjobb ár-érték arány szempontrendszer szerint értékeli az ajánlatokat az arányosítás módszere szerint, ahol a legelőnyösebb ajánlati tartalmi elem kapja a lehetséges maximális pontszámot (a felső ponthatár), a többi ajánlat pedig a legelőnyösebb ajánlathoz képest arányosítva kap pontot.

1. rész:

Minőségi szempont

- Megnevezés:

1. Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont **magasépítési** szakember (MV-É felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma (hónap) (előny a több) Súlyszám: 30

A szakemberek szakmai gyakorlatára vonatkozó alszempont esetében maximum **84** hónap vehető figyelembe az alkalmassági feltételként jogszabályban előírt **okleveles építészmérnök esetén okleveles építőmérnök 3 év, építészmérnök, építőmérnök végzettség** esetén 4 éven felül). A Felolvasólapon a szakember ezen felüli gyakorlati idejét kell megadni, hónapban. 0 hónap megajánlása esetén ajánlattevő a minimálisan kiadható 0 pontot kapja.

Ár szempont

- **Megnevezés:**

nettó ajánlati ár (Ft) / Súlyszám: 70

2. rész:

Minőségi szempont

- Megnevezés:

1. Az M1.) alkalmassági feltételként előírt, a teljesítésbe bevont **magasépítési** szakember (MV-É felelős műszaki vezető) alkalmassági követelményen felüli szakmai gyakorlata hónapjainak száma (hónap) (előny a több) Súlyszám: 30

A szakemberek szakmai gyakorlatára vonatkozó alszempont esetében maximum **84** hónap vehető figyelembe az alkalmassági feltételként jogszabályban előírt **okleveles építészmérnök esetén okleveles építőmérnök 3 év, építészmérnök, építőmérnök végzettség** esetén 4 éven felül). A Felolvasólapon a szakember ezen felüli gyakorlati idejét kell megadni, hónapban. 0 hónap megajánlása esetén ajánlattevő a minimálisan kiadható 0 pontot kapja.

Ár szempont

- **Megnevezés:**

nettó ajánlati ár (Ft) / Súlyszám: 70

II.2.5) A szerződés időtartama

1. rész:

Teljesítési határidő: A munkaterület átadásától számított 160 nap. Megrendelő előteljesítést elfogad.

2. rész:

Teljesítési határidő: A munkaterület átadásától számított 160 nap. Megrendelő előteljesítést elfogad.

II.2.6) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem

II.2.7) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: nem

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos:
igen

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16-2017-00048”

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában rögzített kizáró okok fennállnak.

Az eljárásból kizárásra kerül, akivel szemben a hivatkozott kizáró okok valamelyike a közbeszerzési eljárás alatt merül fel.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdés szerinti egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Alkr.) 8. § i) pont ib) alpontja szerint kell dokumentumot benyújtania.

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell továbbá a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján, az Alkr. 17. § (2) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a fenti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha ajánlattevő az Alkr. 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő nem ír elő e körben alkalmassági feltételt

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

M/1. Az Alkr. 21. § (2) b) pont alapján ajánlattevő (közös ajánlattevő) részéről csatolandó azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezése, végzettségük, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe; Ajánlattevőnek már az ajánlatban csatolnia kell az alábbiakat:

- A megajánlott szakemberek által aláírt szakmai önéletrajzokat. (A szakmai gyakorlatot ÉV/HÓ bontásban tól-ig időpont szerint szükséges megadni, a szakmai gyakorlatot az alábbi információk alapján kell megadni: a szakmai gyakorlat helye, munkakör/beosztás és szakmai tevékenységek rövid ismertetése)

Ajánlattevőnek a Kbt. 69.§ (4) szerinti esetben csatolnia kell az alábbiakat:

-nyilatkozatot arról, hogy nyertessége esetén melyik személyt, milyen szakemberként kíván bevonni.

Ezen túlmenően:

Amennyiben a szakember az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal nem rendelkezik, úgy ajánlattevőnek csatolnia kell

szakember végzettségét igazoló okiratok egyszerű másolatait (főiskolai/egyetemi oklevél egyszerű másolata)

-A szakember aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Amennyiben a szakember az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik, úgy ajánlattevőnek csatolnia kell

-A szakemberek képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolatainak csatolása (felelős műszaki vezetői jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata) - amennyiben a felelős műszaki vezetők tekintetében az adott szakember nem ellenőrizhető az elérhető nyilvántartáson keresztül.

-A szakemberek aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatai.

A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban ajánlattevő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

A minősített ajánlattevőknek az Alkr. 24. § (1) szerint kell alkalmasságukat igazolniuk.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), amelynek igazolása érdekében ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

Ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott

szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás érvényesülését a teljesítésben.

A dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint egyszerű másolati formában nyújtandók be. Az Alkr. 24.§ (2) bekezdése esetében ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

1. rész:

M/1. Alkalmatlan az Ajánlattevő (közös ajánlattevő), amennyiben nem rendelkezik

1 (egy) fő szakemberrel, aki MV-É szakterületen felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy ilyen jogosultság hiányában a jogosultság megszerzéséhez szükséges okleveles építőmérnöki, vagy azzal egyenértékű végzettséggel és legalább a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettségi szint megszerzését követően, a kérelmezendő szakmagyakorlási tevékenységi területnek, szakterületnek, részsakterületnek megfelelő - okleveles építészmérnök, okleveles építőmérnök végzettség esetén 3, építészmérnök, építőmérnök, 4 éves szakmai gyakorlattal rendelkezik.

2. rész:

M/1. Alkalmatlan az Ajánlattevő (közös ajánlattevő), amennyiben nem rendelkezik

1 (egy) fő szakemberrel, aki MV-É szakterületen felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy ilyen jogosultság hiányában a jogosultság megszerzéséhez szükséges okleveles építőmérnöki, vagy azzal egyenértékű végzettséggel és legalább a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettségi szint megszerzését követően, a kérelmezendő szakmagyakorlási tevékenységi területnek, szakterületnek, részsakterületnek megfelelő - okleveles építészmérnök, okleveles építőmérnök végzettség esetén 3, építészmérnök, építőmérnök, 4 éves szakmai gyakorlattal rendelkezik.

III.1.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

- A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára nem fenntartott
- A szerződés teljesítése nem védett munkahely-teremtési programok keretében történik A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint nem fenntartott

III.1.5) A szerződés biztosítékai:

1. Késedelmi kötbér

mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva naptári naponta a nettó vállalkozási díj nettó 1%-a, de nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 20%-át. Ezen kötbérmaximum elérése esetén Ajánlatkérő megíúsultnak tekintheti a szerződést és élhet a felmondás, vagy elállás lehetőségével.

2. Megíúsulási kötbér

mértéke a nettó vállalkozási díj 20%-a.

A Ptk 6:186. § (1) bekezdése szerint a nyertes ajánlattevő helytállása, illetve kötbérfizetési kötelezettsége arra az esetre vonatkozik, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

3. Jótállás

Ajánlattevőnek 60 hónapos jótállást kell vállalnia. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek pontos leírását a szerződéstervezet tartalmazza.

A kötbérrel és jótállással kapcsolatos további részletrendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.6) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Valamennyi rész esetében:

Az ajánlattétel, a szerződés és kifizetések pénzneme magyar forint (HUF), és nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.

A Kbt. 135.§ (7) bekezdése alapján – arra tekintettel, hogy a közbeszerzés tárgya építési beruházás és a szerződés teljesítésének időtartama a két hónapot meghaladja - Ajánlatkérő a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összeg előlegként történő igénybevételét biztosítja.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (Épköz.) 30. §-a alapján az ajánlatkérőként szerződő fél az előleget az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.

Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

Nyertes ajánlattevő egy előlegrészletet és három részszámlát nyújthat be a műszaki teljesítés 25%-os, 50 % -os és 75%-os teljesítésnél, és a végszámlát a 100 % -os teljesítésnél, melyben elszámolásra kerül az előleg. Az előleg számla értéke nem haladhatja meg a kivitelezési érték 10 %-át. A részteljesítés számláinak értéke nem lehet nagyobb, mint az alapul szolgáló műszaki teljesítés értéke. A kifizetés három részszámlában (első részszámla maximum a nettó vállalkozói díj 25%-ának, a második részszámla a nettó vállalkozói díj maximum 25%-ának mértékéig, harmadik részszámla a nettó vállalkozói díj maximum 25 %-ának mértékéig bocsátható ki) és a végszámlában (amely a nettó vállalkozói díj 25%-ának mértékéig bocsátható ki) történik. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra.

A teljesítés az ajánlatkérő által igazolt teljesítés, valamint tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, az ajánlatkérő által leigazolt számlák ellenében átutalással - figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésére és a Kbt. 135.§ (1)-(2) bekezdésére, 30 napos fizetési határidővel történik.

Az Ajánlatkérőként szerződő fél - amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően - az Épköz. 32/A. § szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.

Irányadó még az Épköz. 32/B.§

A finanszírozásra az utófinanszírozás szabályai irányadók.
Támogatás intenzitása 100%

Releváns rendelkezés még a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet releváns rendelkezései.

A pénzügyi teljesítés részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását ajánlattevők számára.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Kbt. 115.§ (1) bekezdése szerinti eljárás a nyílt eljárás szabályainak figyelembe vételével.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2018. május 10. 13.00 óra

Ajánlatok benyújtásának helye: Ballószög Község Önkormányzata 6035 Ballószög, Rákóczi út 15.

Jegyzői iroda

IV.2.2) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: Az ajánlatok magyar nyelven nyújthatók be.

IV.2.3) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az időtartam napban: 60 nap (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.4) Az ajánlatok felbontásának feltételei

2018. május 10. 13.00 óra

Hely:

Ballószög Község Önkormányzata 6035 Ballószög, Rákóczi út 15.

Jegyzői iroda

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdése szerint.

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű? nem

V.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A fizetés elektronikus úton történik.

V.3) További információk:

1.) Az Alkr. 30. § (4) bekezdésében meghatározottak szerinti szigorúbb előírások: III.2.3) pont M/1. alpont.

Ajánlatkérő kizárja projektársaság létrehozásának lehetőségét, mind közös ajánlattevők, mind önálló ajánlattevő esetében.

2.) Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy feltételes közbeszerzést folytat le arra tekintettel, hogy ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt nyújtott be, amelynek alapján ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja. E mellett a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés hatálybalépésének feltétele a támogató döntés létrejötte.

3.) Az összegezés megküldésének tervezett időpontja: Ajánlatkérő az ajánlattevőket az eljárás eredményéről készült összegezés közvetlen megküldésével értesíti, legkésőbb az ajánlatok felbontásától számított 60 napon belül.

4.) A Kbt. 114. § (6) bekezdésére tekintettel az eljárást megindító felhívásban, illetőleg a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban az Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől. A kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben válaszolja meg. A kiegészítő tájékoztatás-kérést az I.2. pontban megadott elérhetőségekre lehet benyújtani.

5.) Az ajánlatot írásban egy papír alapú eredeti példányban szükséges benyújtani a IV.2.1. pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton. Az ajánlatot zárt és sértetlen borítékban/dobozban, kell benyújtani. Az ajánlatot 1 példányban jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható PDF vagy azzal egyenértékű formátumban elektronikus adathordozón is be kell nyújtani. Az árazott költségvetést xls

formátumban is csatolni kell. Az ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a benyújtott elektronikus példány mindenben megegyezik a papír alapon benyújtott eredeti ajánlati példánnyal.

Eltérés esetén Ajánlatkérő a papír alapú példány tartalmát tekinti irányadónak.

A borítékon/dobozon az **Polgármesteri Hivatal és a Kossuth Lajos Általános Iskola energetikai korszerűsítése az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16TOP-3.2.1-16-2017-00048” számú projekt keretében** - Az ajánlattételi határidőig felbontani TILOS!” megjelöléseket kell feltüntetni, továbbá ajánlattevő nevét, címét. A postai úton benyújtott ajánlat ajánlattételi határidőre történő beérkezéséért, illetve az ajánlat elvesztéséért, valamint a jelen felhívásban meghatározottak szerint az ajánlat nem megfelelő helyszínre történő benyújtásáért ajánlatkérő nem vállal felelősséget, ennek kockázata az ajánlattevőt terheli. Az ajánlatkérő csak a pontosan a megjelölt címen (helyiségben) leadott ajánlatokat tekinti határidőben beérkezettnek.

A postán, vagy kézbesítő futárral küldött ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha részéről annak kézhezvételére az e pontban feltüntetett épület megjelölt helyiségében az ajánlattételi határidő lejártáig írásban dokumentáltan sor kerül.

Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldeményeknek az épület más helyiségében történő leadásából, elirányításából, elvesztéséből és az esetlegesen ennek következtében fellépő késedelemből eredő kockázat teljes mértékben az ajánlattevőt terheli.

6.) Az ajánlat első oldalaként fedlapot kell csatolni, amelyen szerepeltetni kell az alábbi adatokat: Ajánlattevő neve, székhelye, cégjegyzékszám, belföldi adószáma, pénzforgalmi jelzőszáma, képviselő neve, kapcsolattartó neve, telefon vagy mobil száma, faxszáma, e-mail címe. A fedlap mintáját a dokumentáció tartalmazza.

7.) Az ajánlathoz csatolni kell továbbá:

- tartalomjegyzéket
- felolvasólapot
- ajánlattevő eredeti nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan
- ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (4) bekezdésére vonatkozóan
- a kizáró okokkal kapcsolatos nyilatkozatot;
- nyilatkozatot az alkalmassági feltételeknek történő megfelelésről
- az ajánlatot aláíró(k), kötelezettségvállalásra jogosult(ak) aláírása hitelességének megállapítása érdekében a cégjegyzésre jogosult ajánlattevő, közös ajánlat esetén ajánlattevők, illetve alvállalkozó és kapacitást nyújtó szervezet aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját.
- ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben ajánlattevő (közös ajánlattevő) esetében változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban az erre vonatkozó nemleges tartalmú kifejezett nyilatkozatot az ajánlatban csatolni kell;
- nyilatkozatot felelősségbiztosítással kapcsolatosan
- árazott költségvetést cégszerűen aláírt főösszesítővel

8.) A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a dokumentumok - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújthatóak. Az Ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat). Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

9.) Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének meghatalmazása alapján más személy szignálja, illetve írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást szintén csatolni kell.

10.) Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

Ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezheti meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti igazolások benyújtására.

11.) Az ajánlat összeállításának minden költsége az ajánlattevőt terheli.

12.) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy az ajánlattevőnek az eredeti dokumentum mellé csatolnia kell az ajánlattevő általi felelős magyar fordítást is.

13.) Több ajánlattevő közösen is tehet ajánlatot. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Közös ajánlattevőknek az ajánlathoz csatolni kell az együttműködésről szóló megállapodást, melynek kötelező erejűen tartalmaznia kell azt, hogy a közös ajánlattevők egyetemleges kötelezettséget vállalnak a közbeszerzési eljárással és szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatosan, továbbá azt, hogy a benyújtott együttműködési megállapodás a közös ajánlattevők által a közös ajánlattevők működésére vonatkozó teljes megállapodását hiánytalanul tartalmazza.

14.) Irányadó idő: A teljes ajánlati felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő közép-európai idő magyarországi helyi idő szerint értendő.

15.) Irányadó jog: Jelen ajánlati felhívásban, valamint a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) az irányadó.

16.) Ajánlattevő köteles kötelezettségvállaló nyilatkozatot csatolni, mely szerint nyertessége esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a szerint legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a vállalkozásra vonatkozó vállalkozói felelősségbiztosítási szerződést köt, illetve meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti. Az előírt felelősségbiztosításnak építési szerelési felelősségbiztosításnak kell lennie, az alábbiak szerint:

Az 1. rész esetében legalább 5.000.000.- Ft/kár limitű és 15.000.000.- Ft/év , a 2. rész esetében pedig legalább 5.000.000.- Ft/kár limitű és 35.000.000.- Ft/év . Mindkét részre történő ajánlattétel esetén a magasabb limitű felelősségbiztosítás a biztosítandó.

17.) A szakemberek aláírt önéletrajzok már az ajánlat benyújtásakor csatolandók annak érdekében, hogy Ajánlatkérő az értékelési szempontok szerinti megajánlást ellenőrizni tudja. Az önéletrajzokban az adott szakember tekintetében feltüntetett szakmai gyakorlatra vonatkozó adatok vizsgálatokor Ajánlatkérő kiszámítja a szakmai gyakorlat idejét, abból kivonja a szakember végzettsége alapján irányadó szakmai gyakorlati időt és a fennmaradó időtartamot tekinti értékelés szempont szerinti ajánlati elemnek. Ajánlattevőknek erre tekintettel kell ajánlatukat összeállítaniuk.

18.) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az M.1.pontban előírt (magyarországi letelepedésű) szakembernek – amennyiben ez az ajánlattételkor nincs meg - az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti előírt, vagy ezzel egyenértékű jogosultsága, úgy ezen jogosultságok szerinti vagy azzal egyenértékű regisztrációt (névjegyzékbe vételt) kell biztosítani szerződéskötés időpontjáig;

Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő, vagy származási országban szerzett, a fentiekkel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentumok magyar nyelvű fordítását szükséges csatolni.

Fentiekben rögzítettek tekintetében ajánlattevőknek cégszerűen szükséges nyilatkoznia az ajánlatban.

19.) „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16-2017-00048**” A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások fejezetében a beruházás tartalmára vonatkozó releváns szempontokat meg kell <https://www.palyazat.gov.hu/top-321-16-nkormnyzati-pletkek-energetikai-korszerstse-1> és a projekt végrehajtásában rá eső részeket ezen feltételek érvényesítése mentén végre kell hajtania."

20.) Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívással egyidejűleg küldi meg a Közbeszerzési Dokumentumokat az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőknek.

A teljes közbeszerzési dokumentáció az alábbi honlapról tölthető le ingyenesen, regisztrációt követően: <http://www.ertekhatar.hu/#kozbeszerzesi-eljarasok>.

A Közbeszerzési Dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie (kézhez kell vennie) az ajánlattételi határidő lejártáig. A dokumentáció elérése, kézhez-, illetve átvétele az eljárásban való részvétel feltétele.

Az eljárás azonosítója a KBA-ban: KBE-04683/2018

Ajánlattevő felelőssége és kötelezettsége, hogy a KBA rendszert folyamatosan figyelje arra tekintettel, hogy a módosítások, kiegészítő tájékoztatások ide kerülnek feltöltésre.

21.) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) e) szerinti érvénytelenségi okot.

V.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához nem kötött.

V.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Ajánlatkérő a beruházás megvalósulásának helyén - nem konzultációs jelleggel -, helyszíni bejárást biztosít. A helyszíni bejárási időpontja **2018. április 18. 13.00 óra**.

Találkozás helyszíne: **Ballószög Község Önkormányzata 6035 Ballószög, Rákóczi út 15.**

V.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

V.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése: igen

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében: ---

V.3.6) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ

Nem releváns

V.3.7) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100

V.3.8) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a V.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszám megadásra kerül:

1. Az ajánlati ár esetében Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1. pont ba) pontja szerinti relatív értékelési módszer, a „fordított arányosítás” módszerét alkalmazza.

2. A szakember szakmai gyakorlata esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet, A.1.b) pontja szerinti relatív értékelési módszer, az „arányosítás” módszerét alkalmazza.

Részletes feltételeket a dokumentáció tartalmazza.

V.3.9) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru értékeléskor figyelembe vett költségét nem életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

V.3.10) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

V.4) E felhívás megküldésének dátuma: 2018. április 13.

Ellenjegyzem:



Dr. Demeter Szilvia

Dr. Demeter Szilvia
felelős akkreditált
közbiztosítási szaktanácsadó
Lajstromszám: 00551