

J e g y z ő k ö n y v
a Képviselő-testület 2017. október 26-i üléséről

Szám: 14/2017.

Készült: 2017. október 26-án a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott Képviselő-testületi ülésről

Jelen vannak: Somogyi Lajos polgármester
Duzmath György Gyula alpolgármester
Gáspár Zoltán alpolgármester
Kutiné dr. Rózsa Katalin képviselő
Máténé Nyúl Éva képviselő
Nyúl József Jenő képviselő

Igazoltan távol van: Tánczos Ferenc képviselő (betegség miatt)

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Endre Mónika jegyző
Hosszú Dávidné pénzügyi csoportvezető

Meghívottként megjelent: Tóth Sándor kérelmező

Jegyzőkönyvvezető: Ernhofferné Szladics Tímea főtanácsos

Polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket és vendéget, és a **2. számú** mellékletként csatolt jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel a 7 képviselőből 6 fő jelen van. A jegyzőkönyv vezetésére Ernhofferné Szladics Tímea főtanácsost kéri fel. Megállapítja, hogy az elhangzott javaslatot a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta. Ezt követően a jelen lévő vendégre tekintettel javaslatot tesz a meghívóban feltüntetett napirendi pontok módosítására azzal, hogy 1. napirendi pontként javasolja tárgyalni a kedvezményes telekvásárlási kérelem elbírálása napirendet. Javasolja továbbá 9/a. napirendi pontként felvenni a pályázat kiírása az I. védőnői körzet védőnői álláshelyére napirendet, 9/b. napirendi pontként a hatósági ügyintéző státusz biztosításához hozzájárulás kérése napirendet, 9/c. napirendi pontként a nagykonyhai mosogatógép beszerzésére és telepítésére érkezett árajánlat elbírálása napirendet, illetve 9/d. napirendi pontként a tájékoztatás a Bácsvíz Zrt. árajánlatáról napirendet. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal a következő módosított, kiegészített napirend tárgyalását kezdi meg.

N a p i r e n d

1. Kedvezményes telekvásárlási kérelem elbírálása

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

2. A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

3. A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

4. Tájékoztatás helyi adórendelet felülvizsgálatának lehetőségéről

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

5. A 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Dr. Endre Mónika jegyző

6. A tanyagondnoki szolgálatok szakmai programjainak módosítása

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

7. A 60. életévüket betöltöttek karácsonyi támogatása 2017. évi mértékének meghatározása

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

8. Kedvezményes telekvásárlási kérelem elbírálása

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

9. Egyebek

a. Pályázat kiírása az I. védőnői körzet védőnői álláshelyére

b. A hatósági ügyintéző státusz biztosításához hozzájárulás kérése

c. Nagykonyhai mosogatógép beszerzésére és telepítésére érkezett árajánlat elbírálása

d. Tájékoztatás a Bácsvíz Zrt. árajánlatáról

ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Tárgy: Kedvezményes telekvásárlási kérelem elbírálása

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

/Írásos kérelmet a **3. számú** melléklet, a Pénzügyi Bizottság üléséről felvett jegyzőkönyvet a **4. számú** melléklet tartalmazza/

Polgármester üdvözli az ülésen megjelent Tóth Sándort és felkéri kérelmének előadására.

Tóth Sándor elmondja, hogy kérelmet nyújtott be Polgármester Úrhoz, mely szerint feleségével szeretnék megvásárolni a ballószögi 921/114 és 921/117 helyrajzi számú építési telkeket, melyek összterülete 1115 m². A két telket egy telekként szeretnék megvásárolni, így azokra egy közműbekötés is elegendő. Továbbá kéri, hogy a két telek összesített vételárát a Képviselő-testület 8.000.000 forintban határozza meg.

Polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy a kérelemben foglaltakat tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Máténé Nyúl Éva képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai napon megtárgyalta a kérelemben foglaltakat és a két darab építési telek kedvezményes vételáraként nem javasolta elfogadni a 8.000.000 forintot. Javasolta, hogy a két darab telek együttes vételárából a Képviselő-testület adjon 300.000,- Ft kedvezményt, illetve 100.000 forinttal járuljon hozzá a telkek összevonásához. Így összesen 400.000,- Ft kedvezmény adását javasolta.

Tóth Sándor elmondja, hogy négyzetméter árban így is jobbat ajánlott, mint az általa másik telekre kiszámolt ár.

Duzmath György Gyula alpolgármester elmondja, hogy a telkek eladási ára nem négyzetméter alapján lett megállapítva, hanem több tényezőt együttesen mérlegeltek, például fekvését, közművesítését.

Tóth Sándor elmondja, hogy néztek egy sarki telket, mely nagyobb méretű, azonban nem tudják, hogy elképzeléseik ott megvalósíthatóak-e. Kérdezi, hogy nincs-e jelenleg 1300 m² nagyságú eladó építési telek.

Polgármester elmondja, hogy jelenleg nincs ilyen telek, azonban folyamatban van új építési telkek kialakítása, melyeknél lesznek nagyobb telkek is kialakítva.

Tóth Sándor kérdezi, hogy mikorra várható ezeknek a telkeknek a kialakítása.

Polgármester elmondja, hogy jövő év június-júliusa körüli időpontra várható a telkek kialakítása. 2-3 hét múlva erről pontosabb tájékoztatást is tud adni.

Tóth Sándor elmondja, hogy november 6-a körül kijönne ezt megbeszélni. Addig is köszöni a tájékoztatást.

Miután a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a kérelem alapján 400.000,- Ft összegű kedvezmény biztosítására vonatkozó határozati javaslatot. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

170/2017. (10. 26.) sz. Kt. határozat

Kedvezményes telekvásárlási kérelem elbírálása

Határozat

1. Ballószög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Sándor és Tóth-Balogh Etelka 6000 Kecskemét, Akadémia krt. 65. 2/4. szám alatti lakosok részére a Ballószög, 921/114 és 921/117 hrsz.-ú építési telek teljes vételárából összesen 400.000,- Ft összegű kedvezményt biztosít.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerint elkészített adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Somogyi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Sándor megköszöni a Képviselő-testület támogatását és távozik az ülésről.

MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Tárgy: A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

/Írásos előterjesztést az **5. számú**, az Ügyrendi Bizottság üléséről felvett jegyzőkönyvet a **6. számú** melléklet tartalmazza/

Polgármester a napirendi pont ismertetéseként elmondja, hogy az Országgyűlés 2017. szeptember 19. napján elfogadta a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény és a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosításáról szóló 2016. évi CLXXIV. törvény módosításáról szóló 2017. évi CV. törvényt (a továbbiakban: Tv.).

A Tv. 6. §-a módosította a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) 16. § (2) bekezdését, mely a következőképpen rendelkezik:

6. § A Tvtv. 16. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A helyi önkormányzat képviselő-testülete az e törvény felhatalmazása alapján kiadott – a Módtv. rendelkezéseit végrehajtó – kormányrendelet hatálybalépését követően

a) településképi rendelet hiányában legkésőbb 2017. október 1. napjáig e törvénynek a Módtv. által megállapított szabályaival és a végrehajtására kiadott kormányrendelettel összhangban megalkotja vagy módosítja a 12. § (5) bekezdés szerinti, a reklámok,

reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletét,

b) legkésőbb 2017. december 31. napjáig e törvénynek a Módtv. által megállapított szabályaival és a végrehajtására kiadott kormányrendelettel összhangban megalkotja vagy módosítja a településképi rendeletét.”

A T. 2. §-a módosította a Tktv. 10. § (1) bekezdését is, mely alapján a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében a településképi bejelentési eljárás lefolytatása az önkormányzat polgármesterének számára már nem csupán lehetőség, hanem kötelezettség.

A Tktv. 14. § új (2b) bekezdéssel egészül ki:

„(2b) 2017. december 31-ét követően településképi rendelet hiányában

a) a helyi építési szabályzat vagy az építészeti örökség helyi védelméről szóló önkormányzati rendelet helyi építészeti örökség védetté nyilvánítását és védettség megszüntetését megállapító előírásait

b) a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló, valamint a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó előírásait – a Módtv. rendelkezéseivel és a végrehajtására kiadott jogszabályokkal való összhang biztosítása érdekében –

2018. december 31-ig lehet alkalmazni.”

Tekintettel arra, hogy a településképi rendelet előkészítése még folyamatban van, és még nem rendelkezünk a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelettel, szükségessé válik a rendelet megalkotása. Ennek megfelelően készült el a rendelet-tervezet.

Végezetül elmondja, hogy a mai napon az Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló rendeletet alkossa meg.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Miután a rendelettel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester szavazást rendelt el a rendelet-tervezet elfogadásával kapcsolatban, melynek eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal a következő rendeletet alkotja:

15/2017. (X. 27.) önkormányzati rendelet

A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról

R e n d e l e t

a rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv **7. számú** melléklete tartalmazza.

Polgármester megállapítja, hogy Ballószög Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 15/2017. (X. 27.) önkormányzati rendeletét a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról.

HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Tárgy: A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

/Írásos előterjesztést a 8. számú melléklet tartalmazza/

Polgármester a napirendi pont ismertetéseként elmondja, hogy a belügyminiszter által a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás elnyerésére, a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet I.9. pont szerinti A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím szerinti támogatás elnyerésére Ballószög Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Képviselő-testület 118/2017. (08. 03.) sz. határozata alapján, 250 m³ keménylombos tűzifa megvásárlására.

A belügyminiszter BMÖGF/69-67/2017. iktatószámú támogatói okiratában értesültünk arról, hogy Önkormányzatunk 2.240.280,- Ft (2016. évben a támogatás 1.422.400,- Ft volt) vissza nem térítendő támogatásban részesül, amelyet 126 erdei m³ keménylombos tűzifa megvásárlására használhat fel. A támogatói okirat szerint amennyiben a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudjuk beszerezni, a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhatunk. A tűzifa szállításával kapcsolatos költségek Önkormányzatunkat terhelik, és a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkől ellenszolgáltatás nem kérhető.

A pályázati felhívás 6. pontja szerint a települési önkormányzatnak a szociális rászorultság és a 2017. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben kell szabályoznia. 2015. és 2016. években már részt vettünk ebben a pályázati formában, és sor került rendeletalkotásra is, de ezek a rendeletek már nem hatályosak a támogatás elszámolásának határidejéig maradhattak hatályban.

A támogatói okiratban foglaltak szerint készült el a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezete. A szociális rászorultságot a települési önkormányzat rendeletben szabályozott feltételek megállapításával határozza

meg. A jogosultsági feltételek elbírálása során meg kell határozni az előnyben részesítendő személyek körét.

A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet szabályozza továbbá a támogatás benyújtásának, elbírálásának módját, az odaítélhető tűzifa mennyiséget, valamint a kiosztás szabályait.

Tekintettel a támogatási összeg elszámolásának határidejére, a rendelet a felhasználást és elszámolást követően hatályát veszti.

A Kefag Kiskunsági Erdészeti és Faipari Zrt. tájékoztatása szerint a tűzifa értékesítési ára tölgy és kőris esetén 15.000 Ft/m³ + áfa, zöld juhar és bálványfa esetén 13.000 Ft/m³ + áfa, akác esetén 17.500 Ft/m³ + áfa, egyéb kemény lombos fajok esetén 14.000 Ft/m³ + áfa.

Végezetül elmondja, hogy a mai napon az Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletet alkossa meg.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Polgármester elmondja, hogy a tűzifa ára megemelkedett, ezért lehet, hogy a kerethez képest kevesebb fát kellene vásárolni, vagy esetleg az önkormányzat további önrészt biztosít hozzá.

Hosszú Dávidné elmondja, hogy nem lehet kevesebbet vásárolni, mint amelynek támogatására pályáztunk, mert akkor a különbözetet vissza kell fizetni. A KEFAG Zrt. által megadott árakat figyelembe véve 242.500,- Ft önrészt kellene még biztosítani ahhoz, hogy a pályázatban elnyert mennyiséget meg tudjuk vásárolni.

Jegyző elmondja, hogy 63 család részesülhet szociális tűzifa támogatásban családonként 2 m³ erejéig.

Polgármester szerint jövőre esetleg lágy lombú fajokra, pl. nyárfára kellene pályázni és akkor több családnak lehetne tűzifát adni.

Miután a rendelettel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester szavazást rendelt el a rendelet-tervezet elfogadásával kapcsolatban, melynek eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal a következő rendeletet alkotja:

16/2017. (X. 27.) önkormányzati rendelet

A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

R e n d e l e t

a rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv **9. számú** melléklete tartalmazza.

Polgármester megállapítja, hogy Ballószög Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 16/2017. (X. 27.) önkormányzati rendeletét a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól.

Ezt követően polgármester szavazásra teszi fel a 126 erdei m³ tűzifa megvásárlásához szükséges további 242.500,- Ft összegű önerő biztosítására vonatkozó határozati javaslatot. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

171/2017. (10. 26.) sz. Kt. határozat

A szociális célú tűzifa megvásárlásához további önerő biztosítása

Határozat

1. Ballószög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 126 erdei m³ tűzifa megvásárlásához szükséges további 242.500,- Ft önerő összegét 2017. évi költségvetésében a szociális feladatokra kapott támogatás terhére biztosítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosításakor fenti döntést vegye figyelembe.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szociális célú tűzifa megrendelése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Somogyi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Tárgy: Tájékoztatás helyi adórendelet felülvizsgálatának lehetőségéről

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

/Írásos előterjesztést a **10. számú** melléklet tartalmazza/

Polgármester a napirendi pont ismertetéseként elmondja, hogy az önkormányzat által beszédett helyi adók tekintetében a Képviselő-testület évenként felülvizsgálhatja az adómértékeket, és szükség esetén módosítja azokat.

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. Az adózás eljárási kérdéseit az adózás rendjéről szóló törvény (továbbiakban: Art.) szabályozza. A Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be. Az

önkormányzat tehát jogosult, de nem köteles helyi adót működtetni. Amennyiben az önkormányzat az adóztatás mellett dönt, azaz él azzal a törvényes jogával, hogy helyi adónemet vezet be, akkor önkormányzati rendeletet, azaz jogszabályt alkot. Az önkormányzati adórendelet alkotásakor azt a módszert kell alkalmazni, hogy az önkormányzati adórendelet kizárólag csak azokat a rendelkezéseket tartalmazza, amelyek a meghatározott adónem bevezetéséhez elengedhetetlenül szükségesek. Ennek megfelelően a rendeletnek elégséges tartalmaznia az adott adónem bevezetéséről való döntést, az adó mértékét, valamint a rendelet hatálybalépésének napját. Amennyiben az önkormányzat a törvényi kedvezményeket, mentességeket önkormányzati kedvezményekkel, mentességekkel kívánja bővíteni, akkor értelemszerűen erről is az adórendeletben kell rendelkezni. Természetesen a magasabb szintű jogszabály rendelkezései akkor is érvényesek, ha azt az alacsonyabb szintű jogszabály (önkormányzati rendelet) nem veszi át, és nem ismétli meg.

A jelenleg hatályos, a helyi adókról szóló 23/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendeletünk ezzel a jogalkotási módszerrel került megalkotásra, a helyi adókat egyetlen önkormányzati jogszabály szabályozza. Ezzel egyszerűsödött a helyi adóztatás szabályozottsága, kezelhetőbbé és áttekinthetőbbé vált a jogalkalmazók számára.

A Htv. 6.§-ának rendelkezése alapján az önkormányzat adómegállapítási joga a következőkre terjed ki:

vagyon típusú adót (épitményadó, telekadó), kommunális jellegű adót, helyi iparüzési adót, vagy ezek valamelyikét bevezesse, hatályon kívül helyezze, módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit; meghatározza az adó bevezetésének időpontját és időtartamát;

az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan - az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg ezen felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. (Ez tehát egy kettős korlát: az abszolút korlát a törvényi felső adómaximum, relatív korlát a helyi sajátosság, illetve az adóalanyok teherviselő képessége)

a törvényben meghatározott mentességeket további mentességekkel, illetőleg a kedvezményeket további kedvezményekkel kibővítsé;

a Htv. és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között a helyi adózás részletes szabályait meghatározza.

A helyi rendeletek évenkénti felülvizsgálatára, esetleges módosítására a következő jogszabályok biztosítanak lehetőséget:

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ami azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján

hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

A Htv. 6.§ a) pontja előírja, hogy adóéven belül az adónemhez kapcsolódó adóteher rendeletmódosítással nem súlyosbítható, vagyis amennyiben az adórendelet módosítása új adónem bevezetésére, vagy adómérték növelésére irányul, annak évközi hatályba léptetésére nincs lehetőség, csupán január 1-jétől léphet hatályba.

A helyi adórendelet adómértékek változtatására (emelésére) irányuló módosítását a fenti rendelkezések értelmében legkésőbb 2017. december 1-ig ki kell hirdetni, annak érdekében, hogy 2018. január 1-jén hatályba léptethető legyen.

A helyi adókról szóló a 1990. évi C. törvény a települési önkormányzatok számára lehetőséget ad, hogy az önkormányzat gazdálkodásához szükséges bevételeinek megteremtése érdekében helyi adókat vezessen be, melyeknek mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességeihez igazodóan – a törvényben meghatározott felső (adómaximum) határokra figyelemmel – megállapítsa.

Az adómértékre vonatkozó abszolút felső korlát mértékét a törvény rögzíti, ugyanakkor a helyi önkormányzat kötelessége, hogy a helyi sajátosságokat, illetve az adóalanyok teherviselő képességét is figyelembe vegye. Megállapítható, hogy a lakosságot az országosan jelentkező, egyre nehezedő anyagi lét jellemzi, az egyre csökkenő reálbérek mellett jelentős központi adó- és járulékterhekkel kell szembesülni, a munkahelyszerzés nehézkes, a lakosság megélhetése egyre nehezebb.

Megállapítható, hogy a romló gazdasági helyzetben egyre több szociálisan rászoruló személy él településünkön is. E szempontból megfontolandó, hogy a lakosság, illetve a helyi vállalkozások az esetlegesen megemelésre kerülő helyi adómértékekkel tovább terhelhetők-e, súlyosbíthatók-e a megélhetési problémák.

A helyi adókról szóló 23/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: R.) szabályozott adónemek: telekadó, magánszemély kommunális adója, helyi iparüzési adó. A felsorolt adónemek egyike sem éri el a törvényi felső határt, és mértékük már több mint öt éve nem került emelésre. Önkormányzatunk kiadásai számos területen megnöttek az eltelt időszak óta, pl. a hulladékkezelési közszolgáltatás díja jelentősen emelkedett az elmúlt néhány évben.

Ennek alapján javasolta, hogy a magánszemély kommunális adója esetében az adó évi mértéke az alábbiak szerint kerüljön módosításra:

1. belterületi adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 4.000,- Ft (jelenleg 3.000,- Ft),
2. külterületi adótárgyanként 10.000,- Ft (jelenleg 7.000,- Ft).

Ballószög településen jelenleg a belterületi ingatlanok száma 741 db, a külterületi ingatlanok száma pedig 593 db.

Javaslatot tesz az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adómérték naptári naponként 1.500,- Ft-ra történő emelésére, amely jelenleg naptári naponként 500,- Ft. A törvényi felső határ ebben az esetben naptári naponként legfeljebb 5.000,- Ft lehet.

Emellett javasolja, hogy a telekadó fizetési kötelezettség alá eső adóalany a fizetendő helyi iparüzési adó összegéből a fizetendő telekadó összegét levonhassa.

Ennek megfelelően készült el a módosításokat tartalmazó rendelet-tervezet.

Végezetül elmondja, hogy a mai napon az Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a rendelet-tervezetet fogadja el. A mai napon a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést szintén megtárgyalta és javaslata szerint magánszemély kommunális adója esetében az adó évi mértéke az alábbiak szerint kerüljön módosításra: belterületi adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 5.000,- Ft, külterületi adótárgyanként 11.000,- Ft.

Polgármester javasolja, hogy a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet a Pénzügyi Bizottság által ajánlott módosítással fogadja el. Elmondja továbbá, hogy a magánszemély kommunális adója adónemből a teljes befolyt adóbevétel még a külterületi hulladékszállítás költségeit is csak alig fedezi, tehát mindenképpen indokolt az adóemelés.

Képviselők a javaslattal egyetértenek.

Miután a rendelettel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester szavazást rendelt el a rendelet-tervezet elfogadásával kapcsolatban, azzal a módosító javaslattal, hogy a magánszemély kommunális adója évi mértéke belterületi adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 5.000,- Ft, külterületi adótárgyanként 11.000,- Ft legyen, melynek eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal a következő rendeletet alkotja:

17/2017. (X. 27.) önkormányzati rendelet

a helyi adókról szóló 23/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

R e n d e l e t

a rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv *11. számú* melléklete tartalmazza.

Polgármester megállapítja, hogy Ballószög Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 17/2017. (X. 27.) önkormányzati rendeletét a helyi adókról szóló 23/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Tárgy: A 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Dr. Endre Mónika jegyző

/Írásos előterjesztést a *12. számú* melléklet tartalmazza/

Jegyző a napirendi pont ismertetéseként elmondja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján az éves ellenőrzési tervet a Képviselő-testületnek az előző év december 31-éig kell jóváhagynia. A helyi önkormányzatnak nyújtott európai uniós és az ahhoz kapcsolódó költségvetési támogatások felhasználását az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, kormányzati ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a kincstár, az ellenőrzési hatóság, az európai uniós támogatások irányító hatóságai és a közreműködő szervezetek képviselői is ellenőrizhetik.

Az Mőtv. 119. § (3)-(4) bekezdése szerint a jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását. A jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül – a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

A 2018. évi belső ellenőrzés témakörére az alábbi javaslatot teszi:

Ballószög Község Önkormányzata 2017. évi állami támogatásai elszámolásának jogszerűsége, alátámasztó dokumentumainak vizsgálata.

Polgármester elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság a mai napon az előterjesztést megtárgyalta és javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a belső ellenőrzés témája „Ballószög Község Önkormányzata 2017. évi állami támogatásai elszámolásának jogszerűsége, alátámasztó dokumentumainak vizsgálata, különös tekintettel az intézményi gyermekétkeztetés támogatására” legyen.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Miután a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy az ellenőrzés tárgyát javasolja kiegészíteni a „különös tekintettel az intézményi gyermekétkeztetés támogatására” fordulattal. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal a következő határozatot hozza:

172/2017. (10. 26.) sz. Kt. határozat

A 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

H a t á r o z a t

Ballószög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi belső ellenőrzési tervet az alábbiakban határozza meg:

Ballószög Község Önkormányzata 2017. évi állami támogatásai elszámolásának jogszerűsége, alátámasztó dokumentumainak vizsgálata különös tekintettel az intézményi gyermekétkeztetés támogatására.

Felelős: Dr. Endre Mónika
Határidő: 2018. december 31.

HATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Tárgy: A tanyagondnoki szolgálatok szakmai programjainak módosítása
Előadó: Somogyi Lajos polgármester

/Írásos előterjesztést a 13. számú melléklet tartalmazza/

Polgármester a napirendi pont ismertetéseként elmondja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója jóváhagyja az intézmény szervezeti és működési szabályzatát, és szakmai programját.

Ballószög Község Önkormányzata 2016. november 7. napjától a II. Tanyagondnoki Szolgálatra is jogerős működési engedéllyel rendelkezik. Mindkettő tanyagondnoki szolgálat rendelkezik szakmai programmal.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet (a továbbiakban: R.) 119. § (1) bekezdés a) pontja értelmében az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 1/2017. (II. 14.) EMMI rendelet hatálybalépésekor már működő szolgáltatások szakmai programját a szolgáltatási elemek feltüntetése céljából 2017. december 31-ig kell módosítani. A szolgáltatási elemek felsorolását a R. 2. § 1) pontja tartalmazza, az egyes szolgáltatásokhoz rendelhető szolgáltatási elemek pedig ugyanezen jogszabály keretében a szolgáltatásokra vonatkozó rendelkezések között kerültek meghatározásra.

A R. 39. § (6) bekezdés a-c) pontja határozza meg a falu- és tanyagondnoki szolgáltatáshoz rendelhető szolgáltatási elemeket:

„A falu- és tanyagondnoki szolgáltatás

- a) szállítás,
 - b) megkeresés és
 - c) közösségi fejlesztés
- szolgáltatási elemet biztosít.”

Ennek figyelembe vételével felülvizsgálatra került mindkettő szakmai program, az adott szolgáltatási elemek a szakmai programba beépítésre kerültek. Az I. Tanyagondnoki Szolgálat szakmai programja az előterjesztés 1. számú, a II. Tanyagondnoki Szolgálat szakmai programja az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Végezetül elmondja, hogy a mai napon az Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az I. Tanyagondnoki Szolgálat szakmai programját a határozat 1. sz. melléklete szerinti, a II. Tanyagondnoki Szolgálat

szakmai programját a határozat 2. sz. melléklete szerinti változatlan tartalommal fogadja el.

Kutiné Dr. Rózsa Katalin képviselő elmondja, hogy a szakmai programban megtalálható, hogy a tanyagondnok feladata együttműködni a település intézményeivel. Ő úgy tapasztalta, hogy ez nem minden esetben valósul meg, ugyanis többször előfordult, hogy a könyvtár részéről érkező jelzésre, mely szerint például könyvcserében kellene segíteni, nem történik segítségnyújtás.

Nyúl József Jenő képviselő kérdezi, hogy a központi könyvtárba kellene ilyenkor menni?

Kutiné Dr. Rózsa Katalin képviselő elmondja, hogy igen és ilyenkor ő vagy testvére szokta a könyveket bevinni.

Polgármester elmondja, hogy ezeket felé is jelezni kellene, mivel sokszor nem is tud róla senki, hogy segítségre van szükség. Például múltkor 3 hét után derült csak ki, hogy a faluházban darázs-fészkek voltak, nem jut el az információ hozzá.

Nyúl József Jenő képviselő szerint is szerencsésebb, ha egy vezető személy felé jelzik a problémákat, mivel a tanyagondnokoknak vannak más feladataik is, és így könnyebb lenne megoldást találni a problémákra.

Miután a napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel nem volt, polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

173/2017. (10. 26.) sz. NORMATÍV Kt. határozat

A tanyagondnoki szolgálatok szakmai programjainak módosítása

Határozat

1. Ballószög Község Önkormányzat Képviselő-testülete az I. Tanyagondnoki Szolgálat szakmai programját a határozat 1. sz. melléklete szerinti, a II. Tanyagondnoki Szolgálat szakmai programját a határozat 2. sz. melléklete szerinti változatlan tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri dr. Endre Mónika jegyzőt a szakmai programok Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Módszertani Főosztálya és a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya Szociális és Gyámügyi Osztálya részére történő megküldésére, valamint az adatváltás iránti kérelmek benyújtására.

Felelős: Somogyi Lajos polgármester

Dr. Endre Mónika jegyző

Határidő: 2017. december 31.

HETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Tárgy: A 60. életévüket betöltöttek karácsonyi támogatása 2017. évi mértékének meghatározása

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

/Írásos előterjesztést a 14. számú melléklet tartalmazza/

Polgármester a napirendi pont ismertetéseként elmondja, hogy Ballószög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pénzügyi, természetbeni szociális ellátásokat az egyes szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: R.) szabályozza. A Képviselő-testület 2015. december 17-i ülésén fogadta el a R. módosítása keretében a 60. életévüket betöltöttek karácsonyi támogatását új települési támogatási formaként. A R. 17/A. §-a szerint a Képviselő-testület határozata alapján biztosított forrás esetén a polgármester átruházott hatáskörben hivatalból, külön jövedelemvizsgálat nélkül december hónapban karácsonyi támogatásként legfeljebb bruttó 10.000 forint értékű természetbeni juttatásban részesítheti a Polgármesteri Hivatal rendelkezésére álló adatok alapján azt a ballószögi állandó lakost, aki a tárgyév január 1. napján a 60. életévét betöltötte. A tárgyévben nyújtható támogatás mértékét a Képviselő-testület a forrás biztosításáról rendelkező határozatában állapítja meg. 2016. évben 6.591,- Ft/fő összegű támogatásban részesítette a Képviselő-testület az érintett személyi kört.

Azon ballószögi állandó lakóhelyű lakosok, akik legkésőbb 2017. január 1. napján betöltötték a 60. életévüket, 543 fő. A rendelkezésre álló költségvetési forrás 4.887.000 forint. Ebben az értékben készülhetnek el azok a csomagok, amelyek kiosztásra kerülnek az ünnepek előtt. Ebben az értékben készülnek el azok a csomagok, amelyek kiosztásra kerülnek az ünnepek előtt.

Végezetül elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai napon a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 60. életévüket betöltöttek karácsonyi támogatása 2017. évi mértéke 6.000,- Ft/fő legyen, a még rendelkezésre álló támogatási összeget pedig az önkormányzat szociális bérlakás fejlesztésre fordítsa.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Polgármester elmondja, hogy ha a tavalyi összegnél maradnának, akkor a megmaradt összegből szociális bérlakás fejlesztés címén lehetne felújítani például a rendőrlakást. Az összegbe esetleg beleférne a rendőrlakás nyílászáróinak cseréje.

Duzmath György Gyula alpolgármester elmondja, hogy a tavalyi ajándécsomag is szép volt, véleménye szerint lehetne maradni a tavalyi összegnél és a többit felújításra költeni.

Máténé Nyúl Éva képviselő elmondja, hogy tavaly az is elmaradt, hogy a közmunkások részére téliesítésre kerüljön az önkormányzatnál lévő külső épület. Javasolja, hogy idén erre is fordítsanak. Javasolja, hogy a 60. életévüket betöltötték karácsonyi ajándécsomagja 6.000 Ft/fő keretösszegben legyen meghatározva.

Miután a napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel nem volt, polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot azzal, hogy összesen 3.258.000,- Ft keretösszeg meghatározásával, 6.000,- Ft/fő értékben javasolja meghatározni a karácsonyi támogatás összegét. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

174/2017. (10. 26.) sz. Kt. határozat

A 60. életévüket betöltötték karácsonyi támogatása 2017. évi mértékének meghatározása

Határozat

1. A Képviselő-testület az egyes szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 17/A. §-a alapján 2017. évben a szociális feladatok finanszírozására kapott központi költségvetési támogatás terhére 3.258.000 forint összegben természetbeni juttatásként 6.000,- Ft/fő összegű karácsonyi támogatást nyújt a 60. életévét betöltött állandó ballószögi lakóhellyel rendelkező lakosok részére, a még rendelkezésre álló támogatási összeget pedig az önkormányzat szociális bérlakás fejlesztésre fordítja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatásnak az érintettek részére történő átadása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Somogyi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Tárgy: Kedvezményes telekvásárlási kérelem elbírálása

Előadó: Somogyi Lajos polgármester

/Írásos kérelmet a **15. számú** melléklet tartalmazza/

Polgármester a napirendi pont ismertetéseként elmondja, hogy Jakab Máté ballószögi lakos kérelmet nyújtott be Polgármester Úr felé, mely szerint a ballószögi 921/106 és 921/109 hrsz.-ú önkormányzati telkeket szeretné kedvezményes áron megvásárolni. A két telekre csupán egy házat tervez, így csak egyszer kellene a teljes közművet a két telekre bevezetni. Mindehhez kéri, hogy a Képviselő-testület a két telek árából nyújtson számára 300.000 forint kedvezményt.

Végezetül elmondja, hogy a mai napon a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Tóth Sándor és Tóth-Balogh Etelka kérelmében foglaltakhoz hasonlóan járjanak el és adják meg a kérelmező részére a kedvezményt, illetve a telkek összevonásához nyújtsanak 100.000 forint támogatást.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy a kérelemben foglaltakat tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Miután a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem érkezett, polgármester szavazást rendelt el a kérelem alapján 400.000,- Ft összegű kedvezmény biztosítására vonatkozó határozati javaslattal kapcsolatban, melynek eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal a következő határozatot hozta:

175/2017. (10. 26.) sz. Kt. határozat

Kedvezményes telekvásárlási kérelem elbírálása

Határozat

1. Ballószög Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Jakab Máté 6035 Ballószög, Dózsa György út 15. szám alatti lakosok részére a Ballószög, 921/106 és 921/109 hrsz.-ú építési telek teljes vételárából összesen 400.000,- Ft összegű kedvezményt biztosít.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerint elkészített adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Somogyi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

KILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

Egyebek

9/a. Pályázat kiírása az I. védőnői körzet védőnői álláshelyére

/Írásos előterjesztést a 16. számú melléklet tartalmazza/

Polgármester a napirendi pont ismertetéseként elmondja, hogy Somodi Ferenc Gyuláné védőnő kérelmet nyújtott be közalkalmazotti jogviszonyának 2018. június 11. napjával felmentéssel történő megszüntetése érdekében, tekintettel arra, hogy 2018. június 12. napjától a nők kedvezményes öregségi nyugdíját szeretné igénybe venni.

Ennek alapján a védőnői ellátás I. körzetének álláshelye hamarosan megüresedik. Figyelembe véve a részére járó összesen 8 havi felmentési időt, melynek legalább a fele időtartama alól a munkavégzés alól is mentesíteni szükséges, mindenképpen indokolt a

pályázatot mielőbb kiírni. Sikeres pályázati eljárás esetén az új védőnő tervezett munkába állásának időpontja 2018. január 1. lenne, hiszen 2018. február 12. napjától Somodi Ferencné már biztosan nem dolgozik, emellett pedig a részére időarányosan járó szabadságát is igénybe fogja venni. A munkakör megfelelő átadása érdekében a távozó és az új védőnőnek néhány hetet együttesen indokolt dolgoznia.

A pályázati felhívás az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Végezetül elmondja, hogy a mai napon az Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Ballószög község I. védőnői körzetéhez tartozó közigazgatási területen a védőnői szolgálat feladatainak ellátására írjon ki pályázatot.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Miután a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

176/2017. (10.26.) sz. Kt. határozat

Pályázat kiírása az I. védőnői körzet védőnői álláshelyére

Határozat

1. Ballószög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A §-a alapján pályázatot ír ki a határozat mellékletét képező pályázati kiírásnak megfelelően a Ballószög község I. védőnői körzetéhez tartozó közigazgatási területen a védőnői szolgálat feladatai ellátására.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás KÖZIGÁLLÁS portálon és a helyben szokásos módon történő közzététele érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Somogyi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

9/b. A hatósági ügyintéző státusz biztosításához hozzájárulás kérése

Polgármester a napirendi pont ismertetéseként elmondja, hogy Varga Istvánné köztisztviselő 2017 áprilisától nyugdíjba vonul, és a felmentési időt és a szabadságokat figyelembe véve várhatóan csak 2018. februárig dolgozik, így az általa betöltött hatósági ügyintéző státuszra pályázatot kell kiírni. Az új dolgozó részére át kell adni a munkakört,

amelyet megnehezít, hogy 2018. január 1-jétől egy teljesen új iktatórendszert kell használni, az ASP rendszer keretében, amely a jelenlegi dolgozónak is új lesz még. Erre tekintettel szeretné dr. Endre Mónika jegyző kérni, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá az új dolgozó 2018. január 1-jétől történő foglalkoztatásához, akinek így néhány havi bére Varga Istvánné bérével egyidejűleg jelentkezik, többlet forrás igényel. A zökkenőmentes átállás érdekében viszont nem tud más lehetőséget elképzelni.

Végezetül elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság a mai napon megtárgyalta a napirendi pontot és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Varga Istvánné hatósági ügyintéző helyére lépő dolgozó 2018. január 1. napjától történő kinevezéséhez szükséges többlet forrást biztosítsa a 2018. évi költségvetés terhére, melyet a tervezés során is figyelembe kell venni.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Miután a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint a Varga Istvánné hatósági ügyintéző helyére lépő dolgozó 2018. január 1. napjától történő kinevezéséhez szükséges többlet forrás biztosítását javasolja a 2018. évi költségvetés terhére, melyet a tervezés során figyelembe kell venni. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

177/2017. (10.26.) sz. Kt. határozat

A hatósági ügyintéző státusz biztosításához hozzájárulás

Határozat

Ballószög Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Varga Istvánné hatósági ügyintéző helyére lépő dolgozó 2018. január 1. napjától történő kinevezéséhez szükséges többlet forrást a 2018. évi költségvetés terhére biztosítja, és kéri ennek figyelembe vételét a költségvetés tervezése során.

Felelős: Somogyi Lajos polgármester

Dr. Endre Mónika jegyző

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

9/c. Nagykonyhai mosogatógép beszerzésére és telepítésére érkezett árajánlat elbírálása

/Írásos anyagot a **17. számú** melléklet tartalmazza/

Polgármester a napirendi pont ismertetéseként elmondja, hogy előzetes egyeztetés alapján az M-TEAM QUALITY KFT. árajánlatot adott a Ballószögi Csillagszem Óvodába tervezett nagykonyhai mosogatógépre. Az árajánlatban már benne van minden tartozék, illetve a beüzemelési költség is. A mosogatógép bruttó eladási ára így 940.714 Ft. A

költségvetésben 770.000 forint van félretéve a mosogatógépre, így azt ki kell egészíteni. Javasolja, hogy a Képviselő-testület szavazzon meg 230.000 forintot a mosogatógép megvásárlására, illetve még 100.000 forintot az általános tartalék terhére az esetlegesen felmerülő beépítési, szerelési költségekre.

Elmondja továbbá, hogy a Pénzügyi Bizottság mai ülésén a napirendi pontot megtárgyalta, és az árajánlat elfogadását, valamint az általános tartalék terhére 330.000,- Ft biztosítását javasolta a mosogatógép megvásárláshoz és beépítéséhez.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Miután a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, polgármester szavazásra teszi fel az árajánlat elfogadására vonatkozó határozati javaslatot. A szavazás eredményeként megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

178/2017. (10.26.) sz. Kt. határozat

Nagykonyhai mosogatógép beszerzésére és telepítésére érkezett árajánlat elbírálása

Határozat

1. Ballószög Község Önkormányzat Képviselő-testülete az M-TEAM QUALITY Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Vacs köz 13/A.) által 2017. október 25. napján megküldött árajánlatban foglaltak szerint megrendeli a Ballószögi Csillagszem Óvoda részére az árajánlatban megjelölt nagykonyhai mosogatógépet.

2. A Képviselő-testület az általános tartalék terhére további 330.000,- Ft-ot biztosít a mosogatógép megvásárláshoz és beépítéséhez.

Felelős: Somogyi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

9/d. Tájékoztatás a Bácsvíz Zrt. árajánlatáról

/Írásos árajánlatot a 18. számú melléklet tartalmazza/

Polgármester a napirendi pont ismertetéseként elmondja, hogy a Képviselő-testület a 169/2017. (09. 27.) sz. Kt. határozatában a Vancskó László Sándor (lakcíme: 1125 Budapest, Szamóca utca 4.) 1/1 tulajdonában álló ballószögi 020/165 hrsz.-ú, 3,5048 ha területű külterületi ingatlanra vonatkozóan 30.000.000,- Ft összegű vételi ajánlatot tett, melyet Vancskó László Sándor elfogadott. Mivel az önkormányzat a területen építési telkeket szeretne kialakítani, ehhez árajánlatot kért a Bácsvíz Zrt.-től a 932/11 hrsz.-ú utcában kialakítandó 10 db ingatlan vízbekötésének és szennyvízbekötésének kivitelezésére.

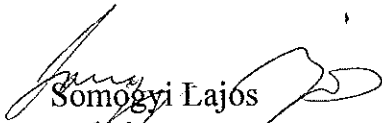
Az árajánlat szerint a vízbekötés 1.258.380,- Ft + ÁFA, a szennyvízbekötés 1.184.770,- Ft + ÁFA lenne.

Mivel az adásvétel folyamatban van, az árajánlatot jelenleg nem tudja még elfogadni a Képviselő-testület, így az csak tájékoztató jelleggel szerepel a napirendi pontok között.

Képviselők megköszönik a tájékoztatást.

Egyéb napirendi pont nem lévén, polgármester megköszöni a jelenlévők munkáját és az ülést 18 óra 15 perckor bezárja.

Kmft.


Somogyi Lajos
polgármester


Dr. Endre Mónika
jegyző

